

Versicherungsnehmer:

Beratung durch:

OPTICON Beratungs- und Finanzdienstleistungs GmbH

Hauptstr. 24 • 67273 Weisenheim am Berg

Tel.: 06353/5080200

Fax: 06353/5080201

info@opticon-bfg.de

http://www.opticon-bfg.de/

Persönlicher Ansprechpartner:

1. Versicherungsort	
1.1. Baugrundstück	<input type="text"/>
2. Informationen zum Bauvorhaben	
2.1. Geplanter Beginn?	<input type="text"/>
2.2. Geplantes Ende?	<input type="text"/>
2.3. Art des Bauvorhabens	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Umbau <input type="checkbox"/> Aufstockung <input type="checkbox"/> Sanierung <input type="checkbox"/> andere <input type="text"/>
2.4. Objektbeschreibung/Verwendungszweck	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> andere <input type="text"/>
2.5. Bauart	<input type="checkbox"/> Massivhaus <input type="checkbox"/> Fertighaus <input type="checkbox"/> andere <input type="text"/>
2.6. Geplante Bausumme incl. Lieferkosten und Eigenleistungen, bei Vorsteuerabzugsberechtigung ohne MwSt.	<input type="text"/> €
3. Besondere Bausituationen	
3.1. Sind Altbauten zu berücksichtigen, die beim Bauvorhaben beschädigt werden können? Insbesondere wegen des Einsturzrisikos	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja , genauere Angaben <input type="text"/>

Risikoerfassung Bauleistung und Bauherrenhaftpflicht / Seite 2/3

<p>3.2. Sind beim Bauvorhaben besonders zu versichernde Sachen (z.B. medizintechnische Einrichtungen, elektrische Anlagen, Bestandteile mit hohem Kunstwert, usw.) zu berücksichtigen?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja, Werte angeben und genaue Aufstellung</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>3.3. Liegt der Bauplatz in einem Bergbaugebiet?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p>
<p>3.4. Liegen weitere besondere oder ungewöhnliche Risikosituationen vor, nach denen bis jetzt nicht ausdrücklich gefragt wurde? z.B. Pfahl-, Brunnen- oder Senkkastengründungen, Baugrundverbesserungen, Kosten für Wasserhaltungsmaßnahmen, Kosten für Baugrubenumschließungen, usw.</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>4. Bauen in eigener Regie</p>	
<p>4.1. Summe der geplanten Eigenleistung</p>	<p><input style="width: 100px;" type="text"/> €</p>
<p>4.2. Werden Arbeitsmaschinen für die Eigenleistung genutzt bzw. angemietet?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>4.3. Wird die Planung / Bauleitung in eigener Regie geführt?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>5. Gewässerschadenrisiko</p>	
<p>5.1. War das Versicherungsgrundstück oder die unmittelbare Nachbarschaft in den vergangenen 10 Jahren von Überschwemmungen betroffen?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>5.2. Liegt das Versicherungsgrundstück im Gefahrenbereich von Gewässern oder Trockenbetten?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>6. Besondere Kostenpositionen:</p>	
<p>6.1. Nachfolgende Positionen sind regelmäßig mit summarisch bis zu 25.000 € auf erstes Risiko, mitversichert: Baugrund und Bodenmassen, Schadenssuchkosten, Aufräumungskosten Ist dies ausreichend?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn nein, gewünschte Summen angeben</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>7. Vertragsgestaltung</p>	

7.1. Gewünschte Zahlweise und Zahlungsart	<input type="checkbox"/> per Rechnung <input type="checkbox"/> per Lastschrift Einmalbeitrag ist obligatorisch!
7.2. Gewünschte generelle Selbstbeteiligung	<input type="text"/> €
8. Weiterer Versicherungsschutz	
8.1. Soll das Feuerrisiko in die Bauleistungsversicherung eingeschlossen werden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein, keine Deckung gewünscht <input type="checkbox"/> nein, aber Deckung über Feuerrohbauversicherung gewünscht
8.2. Wird weiterer Versicherungsschutz gewünscht? Wohngebäudeversicherung Hausratversicherung Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht Rechtsschutzversicherung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja , welcher? <input type="text"/>
9. Sonstige Hinweise, Bemerkungen	
<p>10. Einverständniserklärung zur Datenweitergabe und Belehrung</p> <p>Bei den Fragen handelt es sich um Fragen über gefahrerhebliche Umstände. Unvollständige und unrichtige Angaben zu den gefahrerheblichen Umständen berechtigen den Versicherer, im Falle der vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verletzung der Anzeigepflicht, vom Versicherungsvertrag zurückzutreten.</p> <p>Wird die Anzeigepflicht vorsätzlich oder grob fahrlässig verletzt, hat der Versicherer das Recht, den Vertrag innerhalb eines Monats ab Kenntnis von der Anzeigepflichtverletzung unter Einhaltung einer Frist von einem Monat zu kündigen.</p> <p>Sie gestatten, dass die erfassten Daten nebst etwaigen Anlagen mittels unverschlüsselter E-Mail - auch über Dienstleister - an Versicherungsunternehmen zur Prüfung und Angebotserstellung weitergeleitet werden.</p>	
_____ Datum, Unterschrift des Versicherungsmaklers	_____ Datum, Unterschrift des Kunden
Interne Notizen	
Mitarbeiter: <input type="text"/> Datum : <input type="text"/> Uhrzeit: von <input type="text"/> bis <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> telefonische Erfassung <input type="checkbox"/> schriftliche Kundenangaben <input type="checkbox"/> persönliche Besprechung <input type="checkbox"/> im Maklerbüro <input type="checkbox"/> beim Kunden <input type="checkbox"/> <input type="text"/>
Rev001 vom 04.11.2009	