

Checkliste Hausverkauf / Seite 1/2

Versicherungsnehmer:

Beratung durch:

OPTICON Beratungs- und Finanzdienstleistungs GmbH

Hauptstr. 24 • 67273 Weisenheim am Berg

Tel.: 06353/5080200

Fax: 06353/5080201

info@opticon-bfg.de

http://www.opticon-bfg.de/

Persönlicher Ansprechpartner:

Allgemein	
Welche Immobilie wird verkauft (Anschrift)? Hinweis: Bei Verkauf der aktuell genutzten Immobilie gfls. zusätzlich "Checkliste Umzug" nutzen!	
An wen wird die Immobilie verkauft (Name, Anschrift, Kontaktdaten)?	
Wann wird der Verkauf im Grundbuch eingetragen?	
Versicherungen	
☐ Gebäude- und Fotovoltaikversicherung: Soll der Erwerber durch den Makler über das Bestehen der Versicherung und der Anzeigepflicht des Eigentumüberganges informiert werden? Hinweis: Eine bestehende Gebäudeversicherung geht mit Eintragung in das Grundbuch mit allen Rechten und Pflichten auf den Erwerber über (§§ 95-97 VVG).	☐ ja, Kontaktdaten s.o. ☐ nein, keine weiteren Veranlassungen durch Makler gewünscht.
☐ Haftpflichtversicherung für Fotovoltaikanlagen: Soll Kündigung durch Makler veranlasst werden? Hinweis: Bestehende Versicherungen gehen nicht auf Erwerber über.	☐ nein ☐ ja ☐ entfällt
☐ Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung: Soll Kündigung durch Makler veranlasst werden? Hinweis: Bestehende Versicherungen gehen nicht auf Erwerber über.	☐ nein ☐ ja ☐ entfällt
☐ Gewässerschadenhaftpflichtversicherung: Soll Kündigung durch Makler veranlasst werden? Hinweis: Bestehende Versicherungen gehen nicht auf Erwerber über.	☐ nein ☐ ja ☐ entfällt
☐ Rechtsschutzversicherung: Soll Kündigung durch Makler veranlasst werden? Hinweis: Bestehende Versicherungen gehen nicht auf Erwerber über.	☐ nein ☐ ja ☐ entfällt

Unterschrift

Datum, Name

Rev001 vom 04.11.2009